

Azienda A.S.L. N. 1 IMPERIESE

STRUTTURA COMPLESSA GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

VERBALE DI GARA N° 1

Procedura Aperta: Appalto integrato di lavori inerenti la ristrutturazione della palazzina ex uffici per ubicazione servizi territoriali presso lo Stabilimento Ospedaliero di Bordighera con contestuale affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva CUP: E93B09000100003. C.I.G: 6450867FD6.

Premesso che con Deliberazione del Direttore Generale n° 1108 del 23 dicembre 2009, venivano aggiudicati all'R.T.P. avente mandatario lo Studio tecnico dell'Arch. Laura Migliore con sede in via Sanremo 1/a in Carmagnola (TO) e mandanti Studio tecnico arch. Sergio Massarente, ESIPRO srl, Studio tecnico associato ingegneri Pino e Bertora ed ing. Luca Ascheri, i servizi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativi alle opere di "Ristrutturazione palazzina ex uffici per ubicazione servizi territoriali presso lo stabilimento ospedaliero di Bordighera";

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n° 823 del 12 novembre 2010, con la quale si affidava alla sopra richiamata R.T.P. incarico di Direzione Lavori, di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità dei lavori in oggetto;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n° 525 del 09 agosto 2012 con la quale si aggiudicava l'esecuzione dei lavori all'Associazione temporanea d'impresе costituita dalla ditta "Tirrenia Costruzioni GC Spa" capogruppo mandataria con sede in Roma via del Circo massimo, 9 e ditta "S.i.t.e.c. S.a.s." mandante, ad un ribasso d'asta del 52,64% e per un importo contrattuale di €. 999.042,11 comprensivo di €. 61.985,95 per oneri della sicurezza al netto dell'IVA di legge;

Richiamato il contratto stipulato in data 10/10/2012 numero repertorio 1077, ed il Verbale di consegna lavori in data 07/11/2012;

Vista e richiamata la deliberazione del Direttore Generale n° 29 del 20 gennaio 2014 ad oggetto: "Lavori di ristrutturazione palazzina ex uffici per ubicazione servizi territoriali presso lo stabilimento ospedaliero di Bordighera. Rescissione contrattuale";

Vista e richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n° 602 del 6 agosto 2014 avente per oggetto: "Ristrutturazione palazzina ex uffici per ubicazione servizi territoriali presso lo stabilimento ospedaliero di Bordighera - Codice Regionale 8/1/H/07 - Nuove disposizioni aziendali ed affidamento incarico progetto definitivo" al fine di addivenire alla indizione di una nuova gara d'appalto per la scelta del contraente mediante il sistema della procedura aperta per la stipula di un contratto che preveda la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 53 punto 1 lettera b) del D. Lgs. 163/2006;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n° 788 del 17 ottobre 2013, con la quale dal 1° novembre 2013, veniva nominato, Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto l'arch. Federico Sossi, Direttore della S.C. Progettazione Lavori e Grandi Opere;



Rilevato che con Deliberazione propria n° 537 del 17 luglio 2014 si stabiliva:

- di approvare il progetto definitivo relativo all'appalto riportato in oggetto, con il relativo Quadro Tecnico Economico per una spesa stimata in € 2.875.000,00;
- di dare mandato alla S.C. Gare e Contratti di procedere all'espletamento delle procedure di gara, con le modalità dell'appalto integrato ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) e comma 4, del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm.;

Preso atto che con Deliberazione n. 845 del 1 dicembre 2015 si nominava l'Ing. Guglielmo Bruno Direttore della Struttura Complessa Impianti e Manutenzione quale nuovo R.U.P. in sostituzione dell'Architetto Federico Sossi nel frattempo posto in stato di quiescenza;

Preso atto che con Deliberazione del Direttore Generale n. 766 del 6 novembre 2015 si indicava una procedura aperta ai sensi dell'art. 53 artt. 53 comma 2 lettera b) del D. Lgs 163/2006 (appalto integrato) per l'affidamento del contratto de quo;

Rilevato che venivano disposte le pubblicazioni degli atti di gara, così come disposto dall'art. 122 del D. Lgs 12 aprile 2006 n.163;

Preso altresì atto che a seguito del mandato ricevuto, veniva esperita la procedura di gara ad evidenza pubblica, in ossequio al combinato di cui agli artt. 53 comma 2 lettera b) e 122 del Decreto Legislativo suindicato e che entro il termine perentoriamente prestabilito dell' 8 febbraio c.m. ore 12,00, risultavano pervenuti numero 17 plichi da parte degli Operatori Economici sottoindicati:

DITTE	MANDANTI	CITTÀ
AR.CO. S.R.L.		70024 Gravina in P. (BA)
EDILIMPIANTI S.R.L.		24060 Rogno (BG)
CANTIERI ITALIA S.R.L.		52027 San Giovanni V.no (AR)
RAPELLINI S.R.L.		18011 Arma di Taggia (IM)
GRAL COSTRUZIONI S.R.L.		00062 Bracciano (RM)
IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.R.L.		10129 Torino (TO)
FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.		12100 Cuneo (CN)
M.I.T. S.R.L.		10042 Nichelino (TO)
CO-GESI S.R.L.		10122 Torino (TO)
ASFALT CCP S.P.A.		10154 Torino (TO)
ECO COSTRUZIONI S.R.L.		26900 Lodi
ING.INS.INT. S.P.A.		00197 Roma
FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C.	Arch. Bounous + Studio Tecnico Ing. Forte G. + Studio Ass. Archingeo + Arch. Patrizia Ferro	10068 Villafranca P.te (TO)

ole *Jim*

I.TEC. S.R.L.		35010 Villa del Conte (PD)
IMPRESA MARINO S.N.C.		18038 Sanremo (IM)
CONS ITAL		40128 Bologna (BO)
CO.T.IM. S.R.L.		18016 San Bartolomeo al Mare (IM)

Preso altresì atto che è pervenuto oltre il termine prefissato negli atti di gara un ulteriore plico da parte della Ditta Alhena Service S.P.A. con sede in Parma, Via Alfredo Tassi 6

TANTO PREMESSO

L'anno duemilasedici il giorno 09 del mese di febbraio, alle ore 09,30 in Bussana di Sanremo presso i locali del primo piano dell'Azienda Sanitaria Locale n.1 Imperiese, sono presenti, il Dottor Alessandro Balli Direttore della Struttura Complessa Gestione Economico-Finanziaria, in qualità di Presidente del Seggio di Gara, la Sig.ra Brunella Amalberti assistente amministrativo della Struttura Complessa Gare e Contratti ed il Dottor Giovanni Roggero Collaboratore Amministrativo della Struttura medesima, nella loro qualità di componenti nonché i Geometri Marco Terrenzi e Agostino Novaro collaboratori tecnici che in questa sede sono presenti per conto del R.U.P. Ingegnere Guglielmo Bruno.

Il Dottor Giovanni Roggero svolge altresì funzioni di Segretario verbalizzante.

Ad inizio di seduta, entra nella sala utilizzata per l'espletamento degli adempimenti di gara, la Sig.ra Simona Rosson, nata a Cagliari, l'11 novembre 1965, residente in Savona, Via Stalingrado, 1/04, che consegna la delega rilasciata dal legale rappresentante della Società M.I.T. S.r.l. di Nichelino (To), concorrente in questa procedura concorsuale.

Il Presidente del Seggio di gara prende atto preliminarmente che n° 1 plico riconducibile alla Ditta Alhena Service S.P.A. con sede in Parma, Via Alfredo Tassi 6 risulta pervenuto oltre il termine prefissato perentoriamente dell' 8 febbraio 2016, ore 12,00, per cui ne sancisce l'esclusione dalla procedura di gara.

Di seguito inizia le operazioni di apertura dei plichi tempestivamente pervenuti, secondo il criterio cronologico di presentazione dei medesimi all'Ufficio Protocollo della S.A.

Il Presidente durante l'apertura dei plichi procede alla verifica del loro contenuto consistente in n° 3 buste: A, B, C, contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa, la relazione tecnico-qualitativa, l'offerta economica e aprendo la sola Busta contrassegnata con la lettera "A" al fine di effettuare un controllo puntuale della documentazione amministrativa in esso contenuta.

Alle ore 12,10 esce dalla sala la Sig.ra Simona Rosson.

Le operazioni di apertura dei plichi e di verifica del loro contenuto e di disamina della documentazione amministrativa, si protraggono per tutta la giornata con una breve interruzione per la pausa pranzo dalle ore 13,00 alle ore 14,30.

Alla ripresa delle operazioni sono presenti unicamente i componenti del Seggio di Gara.





A conclusione di questa prima fase della procedura di gara viene rilevato quanto segue.

Il Concorrente n° 09, Impresa Co-Gesi S.r.l. di Torino, che è ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006, per sopperire alla carenza della categoria OG 1 Classificazione III bis, con la Ditta ausiliaria Terra Costruzioni S.r.l. con sede in Beinasco (To), Viale del Risorgimento 9, ha omesso di produrre tutte le autodichiarazioni relative ai progettisti indicati, (Modelli V-bis, e V-ter) per cui si rende necessario ricorrere al cosiddetto "soccorso istruttorio", ai sensi degli artt. 38 comma 2-bis e 46, comma 1-ter del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, richiedendo al concorrente a pena di esclusione l'integrazione, entro 10 giorni dal ricevimento della richiesta, della documentazione prevista nel bando di gara, di cui si è omessa la produzione oltre al pagamento della sanzione pecuniaria di Euro 4.621,74 pari al 2 per mille dell'importo posto a base di gara.

I Concorrenti nn. 2, 7 e 15, (Impresa Edilimpianti S.r.l. di Rogno (Bg), Impresa Fantino Costruzioni S.P.A. di Cuneo, Impresa Marino S.R.L. di Sanremo, hanno partecipato alla procedura di gara, ricorrendo all'avvalimento tecnico dei Professionisti ai sensi dell'art. 53 comma 3, del Codice. In tutti e tre i casi i professionisti indicati, non possedendo interamente i requisiti speciali previsti dal Bando di gara, hanno utilizzato – a loro volta - l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006, nei confronti di altri Professionisti, che non sono stati indicati dal concorrente (impresa di lavori).

Il Seggio di gara, a questo riguardo, ha proceduto all'esclusione dalla procedura concorsuale dei concorrenti summenzionati, in quanto, nell'appalto integrato ex art. 53 del D. Lgs. 163/2006, l'ammissibilità del ricorso all'avvalimento, da parte dei professionisti indicati, viene pacificamente escluso, sia dalla giurisprudenza del Consiglio di Stato, sia da molteplici pronunciamenti dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (oggi A.N.A.C.).

I Concorrenti n. 12 e 17, (Imprese Ing. Ins. Int. Spa di Roma e CO.T.IM S.r.l. di San Bartolomeo al mare-Imperia) hanno prodotto un codice PassOE non corretto in quanto non comprensivo di tutti i soggetti (Imprese di lavori, progettista), riconducibili al singolo concorrente. Si rileva quindi che tale errore procedurale, che di per sè non pregiudica la partecipazione dei concorrenti alla procedura di gara, debba essere sanato, con la produzione in tempo utile, di un nuovo Codice PassOE, che ricomprenda tutti i soggetti, (concorrente e professionisti indicati). A questo riguardo verrà inviata agli interessati una formale comunicazione con assegnazione di un congruo termine per adempiere a quanto richiesto.

Il Concorrente n. 17 CO.T.IM S.r.l. di San Bartolomeo al Mare - Imperia, si è avvalso della facoltà prevista all'art. 53 comma 3 del Codice, indicando dei progettisti esterni associati in un Raggruppamento temporaneo di Professionisti risultato in possesso dei requisiti tecnici richiesti nel Bando di Gara. All'interno del Raggruppamento, lo Studio Associato Signorelli-Evaso-Moncalvo di Genova, è ricorso all'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006, con due specifici contratti, intervenuti rispettivamente con l'Arch. Luca Dolmetta di Genova e l'Ing. Mario Taccini di Genova, entrambi associati nel Raggruppamento in qualità di Mandanti, al fine di acquisire alcuni requisiti tecnici necessari per coprire la quota maggioritaria del 60% dei requisiti speciali, prevista negli atti di gara, per il soggetto mandatario del Raggruppamento.

A questo riguardo il Seggio di Gara, riscontrato il possesso dei requisiti tecnici in capo al Raggruppamento di Professionisti indicato dal Concorrente, e visti in particolare, l'art. 37 secondo comma del D. Lgs. 163/2006 e l'Art. 261 comma 7 del D.P.R. 207/2010 e viste inoltre, la Determinazione ANAC n. 2 del 1° agosto 2012, punto 7 ed il Parere ANAC n. 122 del 06 giugno



2014, stabilisce di ammettere il Concorrente summenzionato alla fase successiva della procedura di gara.

In attesa dell'integrazioni documentali sopra richiamate, la seduta viene sospesa.

Della convocazione della successiva seduta del Seggio di Gara, verrà data adeguata pubblicità con congruo preavviso, mediante pubblicazione dell'avviso di convocazione nell'apposita sezione del sito internet www.asl1.liguria.it.

La seduta ha termine alle ore 16,10.

I Componenti:

Sig.ra Brunella Amalberti

Dott. Giovanni Roggero

IL PRESIDENTE

Direttore S.C. Gestione Economico Finanziaria

Dott. Alessandro BALLI

