

**Azienda A.S.L. N. 1 IMPERIESE**  
**STRUTTURA COMPLESSA GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA**  
**VERBALE DI GARA N° 4**

**Procedura Aperta:** Appalto integrato di lavori inerenti la ristrutturazione della palazzina ex uffici per ubicazione servizi territoriali presso lo Stabilimento Ospedaliero di Bordighera con contestuale affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva CUP: E93B09000100003. C.I.G: 6450867FD6.

Preso atto che con Deliberazione del Direttore Generale n. 766 del 6 novembre 2015 si indiceva una procedura aperta ai sensi dell'art. 53 artt. 53 comma 2 lettera b) del D. Lgs 163/2006 (appalto integrato) per l'affidamento del contratto de quo;

Rilevato che venivano disposte le pubblicazioni degli atti di gara, così come disposto dall'art. 122 del D. Lgs 12 aprile 2006 n.163;

Preso altresì atto che a seguito del mandato ricevuto, veniva esperita la procedura di gara ad evidenza pubblica, in ossequio al combinato di cui agli artt. 53 comma 2 lettera b) e 122 del Decreto Legislativo suindicato e che entro il termine perentoriamente prestabilito dell' 8 febbraio c.m. ore 12,00, risultavano pervenuti numero 17 plichi da parte degli Operatori Economici sottoindicati:

DITTE	MANDANTI	CITTÀ
AR.CO. S.R.L.		70024 Gravina in P. (BA)
EDILIMPIANTI S.R.L.		24060 Rogno (BG)
CANTIERI ITALIA S.R.L.		52027 San Giovanni V.no (AR)
RAPELLINI S.R.L.		18011 Arma di Taggia (IM)
GRAL COSTRUZIONI S.R.L.		00062 Bracciano (RM)
IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.R.L.		10129 Torino (TO)
FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.		12100 Cuneo (CN)
M.I.T. S.R.L.		10042 Nichelino (TO)
CO-GESI S.R.L.		10122 Torino (TO)
ASFALT CCP S.P.A.		10154 Torino (TO)
ECO COSTRUZIONI S.R.L.		26900 Lodi



ING.INS.INT. S.P.A.		00197 Roma
R.T.I. FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. + Altri	Arch. Bounous + Studio Tecnico Ing. Forte G. + Studio Ass. Archingeo + Arch. Patrizia Ferro	10068 Villafranca P.te (TO) 35010 Villa del Conte (PD)
I.TEC. S.R.L.		18038 Sanremo (IM)
IMPRESA MARINO S.N.C.		
CONS ITAL		40128 Bologna (BO)
CO.T.IM. S.R.L.		18016 San Bartolomeo al Mare (IM)

Rilevato che:

- in data 9 febbraio u.s. si teneva una seduta pubblica del Seggio di Gara per l'espletamento delle operazioni di apertura e di controllo dei plichi presentati dai concorrenti e per gli adempimenti conseguenti;
- in data 23 marzo u.s. si riuniva nuovamente il Seggio di Gara per la prosecuzione delle operazioni (lettura verbale seduta precedente, verifica documentazione integrativa richiesta a diversi operatori economici a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, svolgimento delle operazioni propedeutiche alla verifica dei requisiti ex art. 48 comma 1 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163);
- in data 2 maggio 2016 il Seggio di gara appositamente convocato procedeva all'apertura dei plichi contrassegnati con lettera "B", relativi all'offerta tecnico-qualitativa, al solo fine di verificarne la regolarità formale in relazione alle prescrizioni contenute negli atti di gara ammettendo poi tutti i concorrenti alla fase successiva della procedura di gara e disponendo che le offerte tecniche dei medesimi venissero trasmesse alla Commissione Giudicatrice per la necessaria valutazione del contenuto e l'assegnazione dei singoli punteggi di qualità;

Preso atto che con Deliberazione Direttore Generale n. 365 del 19 giugno 2016 veniva nominata la Commissione Giudicatrice ex art. 84 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 (sostituito dal 19 aprile 2016 con l'art. 77 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50);

Preso altresì atto che i plichi dei concorrenti ammessi, relativi all'offerta tecnico-organizzativa, venivano trasmessi al R.U.P. per il necessario esame tecnico-qualitativo e l'attribuzione del relativo punteggio da parte della Commissione predetta;

Atteso che la Commissione Giudicatrice provvedeva all'esame ed alla valutazione delle offerte e riconsegnava la relativa documentazione alla Struttura incaricata dello svolgimento della gara;

Visti i verbali di Seggio di gara n. 1 del 9 febbraio u.s., n. 2 del 23 marzo u.s. e n. 3 del 2 maggio 2016;

Visti i verbali della Commissione Giudicatrice n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8 rispettivamente del 1°, 3, 6, 14, 16, 17 e 20 giugno u.s.;

TANTO PREMESSO

*Ble*



L'anno duemilasedici il giorno 13 del mese di luglio, alle ore 10,00 in Bussana di Sanremo presso i locali del primo piano dell'Azienda Sanitaria Locale n.1 Imperiese, sono presenti, il Dottor Alessandro Balli Direttore della Struttura Complessa Gestione Economico-Finanziaria, in qualità di Presidente del Seggio di Gara, la Sig.ra Brunella Amalberti, assistente amministrativo della Struttura Complessa Gare e Contratti ed il Dottor Giovanni Roggero Collaboratore Amministrativo della Struttura medesima, nella loro qualità di componenti.

Il Dottor Giovanni Roggero svolge altresì funzioni di Segretario verbalizzante.

E' presente il collaboratore del R.U.P Geom. Carlo Rambaldi.

Sono presenti per conto delle imprese concorrenti:

- il Sig. Nicolino Gentile rappresentante legale della Ditta Rapellini S.r.l. di Arma di Taggia;
- il Sig. Dario Dalmasso rappresentante legale della Ditta Consital di Bologna;
- la Sig.ra Simona Rosson incaricata dalla Ditta MIT S.r.l. di Torino;
- il Sig. Raffaele Scavone rappresentante della Ditta I.T.E.C. S.r.l. di Villa del Conte (Pd).

Il Presidente del Seggio riassume brevemente i passaggi fondamentali della fase precedente di gara così come poi formalizzata negli atti richiamati nella parte di premessa e rende noto, che la Commissione Giudicatrice, ha consegnato i verbali relativi all'attività di svolta, (esame delle offerte tecnico-qualitative e assegnazione punteggi di qualità).

I verbali resi, in numero di otto, (8), sono posti agli atti. Passa poi ad illustrare il contenuto del verbale n° 8 del 20 giugno u.s., con il quale vengono estrinsecati i punteggi di qualità assegnati dalla Commissione.

Il quadro riassuntivo è il seguente:

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
1	AR.CO. S.R.L. 70024 Gravina in P. (BA)	16.669
3	CANTIERI ITALIA S.R.L. 52027 San Giovanni V.no (AR)	25.175
4	RAPELLINI S.R.L. 18011 Arma di Taggia (IM)	51.551
5	GRAL COSTRUZIONI S.R.L. 00062 Bracciano (RM)	22.447
6	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.R.L. 10129 Torino (TO)	13.544
8	M.I.T. S.R.L. 10042 Nichelino (TO)	59.522
9	CO-GESI S.R.L. 10122 Torino (TO)	22.620
10	ASFALT CCP S.P.A. 10154 Torino (TO)	24.218
11	ECO COSTRUZIONI S.R.L. 26900 Lodi	7.850
12	ING.INS.INT. S.P.A. 00197 Roma	5.358
13	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI snc	70.000

  

	+ Altri 10068 Villafranca P.te (TO)	
14	I.TEC. S.R.L. 35010 Villa del Conte (PD)	48.187
16	CONS ITAL 40128 Bologna (BO)	26.390
17	CO.T.IM. S.R.L. 18016 San Bartolomeo al Mare (IM)	11.834

Vengono pertanto di seguito elencati i concorrenti che hanno raggiunto un punteggio qualitativo pari o superiore a 40/100; pertanto, come indicato all'art. 8 del Disciplinare di Gara, vengono ammessi alle fasi successive della gara:

	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO
4	RAPELLINI S.R.L. 18011 Arma di Taggia (IM)	51.551
8	M.I.T. S.R.L. 10042 Nichelino (TO)	59.522
13	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. + Altri 10068 Villafranca P.te (TO)	70.000
14	I.TEC. S.R.L. 35010 Villa del Conte (PD)	48.187

Vengono di seguito elencati i concorrenti che **non** hanno raggiunto un punteggio qualitativo pari o superiore a 40/100; pertanto, come indicato all'art. 8 del Disciplinare di Gara, vengono esclusi:

	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO
1	AR.CO. S.R.L. 70024 Gravina in P. (BA)	16.669
3	CANTIERI ITALIA S.R.L. 52027 San Giovanni V.no (AR)	25.175
5	GRAL COSTRUZIONI S.R.L. 00062 Bracciano (RM)	22.447
6	IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.R.L. 10129 Torino (TO)	13.544
9	CO-GESI S.R.L. 10122 Torino (TO)	22.620
10	ASFALT CCP S.P.A. 10154 Torino (TO)	24.218
11	ECO COSTRUZIONI S.R.L. 26900 Lodi	7.850
12	ING.INS.INT. S.P.A. 00197 Roma	5.358
16	CONS ITAL 40128 Bologna (BO)	26.390
17	CO.T.IM. S.R.L. 18016 San Bartolomeo al Mare (IM)	11.834

In seguito vengono espletate le procedure di apertura delle buste contrassegnate con la lettera "C", contenenti l'offerta economica. Il Presidente del Seggio di gara legge in modo intellegibile i ribassi praticati dai concorrenti residuati (n° 4) così di seguito elencati.

Ble



	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>Ribasso</b>	<b>Punteggio qualitativo</b>
4	RAPELLINI S.R.L. 18011 Arma di Taggia (IM)	25,720%	29,094
8	M.I.T. S.R.L. 10042 Nichelino (TO)	22,674%	25,648
13	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. + Altri 10068 Villafranca P.te (TO)	24,470%	27,680
14	I.TEC. S.R.L. 35010 Villa del Conte (PD)	26,521%	30,000

Acquisiti i ribassi effettuati dai singoli concorrenti si procede all'attribuzione dei punteggi inerenti le offerte qualitative e all'assegnazione dei punteggi finali così come di seguito specificati.

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>Punteggio complessivo</b>
4	RAPELLINI S.R.L. 18011 Arma di Taggia (IM)	80,645
8	M.I.T. S.R.L. 10042 Nichelino (TO)	85,171
13	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.N.C. + Altri 10068 Villafranca P.te (TO)	97,680
14	I.TEC. S.R.L. 35010 Villa del Conte (PD)	78,187

Al presente processo verbale viene allegato il dettaglio del calcolo per l'attribuzione dei punteggi globali.

A conclusione del perfezionamento della procedura di elaborazione dei punteggi globali risulta 1° classificata il R.T.I. costituito tra la Ditta Fratelli Bottano Costruzioni Edili S.n.c. (capogruppo-Mandatario) e R.T.I. Ditta Fratelli Bottano S.n.c. + Arch. Renzo Bonous + Studio Associato Archingeo + Studio tecnico Forte + Arch. Patrizia Ferro di Villafranca Ponte (Pd), (To), con punti 97,68 su 100.

Il punteggio risulta anomalo ai sensi del disposto di cui all'art. 86 comma 2 del, Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n° 163.

Per tale ragione non appare possibile in questa fase procedere all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto che potrà essere disposta solo ad avvenuto espletamento del sub procedimento di verifica di congruità dell'offerta anomala previsto agli artt. 86 e ss. del Codice dei Contratti Pubblici (dal 19 aprile 2016 sostituito dall'art. 97, commi 3 e 5 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50).

La seduta ha termine alle ore 10,33.

I Componenti:

Sig.ra Brunella Amalberti

Dott. Giovanni Roggero

**IL PRESIDENTE**

Direttore S.C. Gestione Economico Finanziaria

Dott. Alessandro BALDI

