

Avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per affidamento di appalto misto (lavori e servizi) relativo a: “ Servizio di verifica e manutenzione delle porte tagliafuoco (Rei) e degli impianti antincendio per gli Anni 2018-2019 presso i vari fabbricati dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 Imperiese”.

Stazione Appaltante : Ente Appaltante: Azienda Socio Sanitaria Locale n. 1 Imperiese Via Aurelia 97 18038 Sanremo - tel 0184-536948 – E- mail Certificata: protocollo@pec.asl1.liguria.it.

Responsabile del Procedimento: Ing. Francesca SEVA Collaboratore Tecnico della Struttura Complessa Progettazione Lavori e Grandi Opere della Azienda Socio Sanitaria n. 1 Imperiese.

Oggetto, importo, natura dell'appalto: L'appalto ha ad oggetto la manutenzione e la verifica delle porte tagliafuoco (Rei) e degli impianti antincendio per il biennio 2018-2019, presso tutti i fabbricati di proprietà o comunque in uso, dell'Azienda Socio Sanitaria n. 1 Imperiese.

L'importo complessivo dell'appalto, per tutta la sua durata, è pari ad € 180.000,00 inclusi oneri per la eliminazione/riduzione rischi da interferenza, ex art. 26 del D.L.vo 81/08 e s.m.i. - non soggetti a ribasso - pari ad € 7.000,00 oltre I.V.A. 22%, così suddiviso:

SERVIZI A CANONE : *servizi erogati a fronte del pagamento di un importo, ribassato in sede di offerta, corrisposto sotto forma di canone semestrale* - per un importo annuo pari a € 38.500,00 oltre a € 2.000,00 per oneri della sicurezza e, quindi, complessivamente pari ad € 81.000,00 (incluso oneri della sicurezza) per la durata contrattuale dell'appalto.

LAVORI EXTRA-CANONE *realizzati a fronte di approvazione e/o richiesta specifiche da parte del Committente, remunerati a misura sulla base degli Elenchi prezzi unitari contrattuali oggetto di ribasso* - per un importo presunto annuo a disposizione pari a € 48.000,00 oltre oneri della sicurezza in misura presunta di € 1.500,00 e, quindi, complessivamente pari ad € 99.000,00 (incluso oneri della sicurezza) per la durata contrattuale dell'appalto.



La tabella sottostante riassume gli importi distinti per servizi/lavori e tipologia di attività:

	Totale annuo (€)	Oneri di sicurezza annui (€)	Totale appalto per 24 mesi (€)	Incidenza
SERVIZI				
SERVIZIO DI VERIFICA E MANUTENZIONE PORTE TAGLIAFUOCO (REI)	14.000,00	1.000,00	30.000,00 (di cui oneri della sicurezza 2.000,00)	16,60%
SERVIZIO DI VERIFICA E MANUTENZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO	24.500,00	1.000,00	51.000,00 (di cui oneri della sicurezza pari a € 2.000,00)	28,30%
TOTALE SERVIZIO	38.500,00	2.000,00	81.000,00 (di cui oneri della sicurezza pari a € 4.000,00)	44,90%
LAVORI				
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORTE TAGLIAFUOCO (REI)	34.000,00	1.000,00	70.000,00 (di cui oneri sicurezza pari 2.000,00 €)	39,00%
LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO	14.000,00	500,00	29.000,00 (di cui oneri sicurezza pari 1.000,00 €)	16,10%
TOTALE EXTRA CANONE LAVORI	48.000,00	1.500,00	99.000,00 (di cui oneri della sicurezza pari a 3.000 €)	55,10%
TOTALE COMPLESSIVO (SERVIZI + LAVORI)	86.500,00	3.500,00	180.000,00 (di cui oneri della sicurezza pari a 7.000,00 €)	100%

Criterio di aggiudicazione: L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo con l'applicazione dei metodi di cui ai commi 2 e 8 dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Requisiti di partecipazione: possono presentare istanza di ammissione i soggetti di cui all'art. 45 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

I soggetti partecipanti devono essere in possesso dei requisiti ordinari di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50:

Condizioni minime di carattere economico e tecnico per la partecipazione:

Per i lavori: Attestazione SOA OS 3 e OS 6 o in subordine possesso dei requisiti dell'art. 90 del D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207: (Regolamento di attuazione Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163)



- Importo lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la pubblicazione del Bando di gara (2016-2015-2014-2013-2012), non inferiore all'importo del contratto da stipulare (per la quota parte lavori);
- Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio precedente la pubblicazione del Bando di gara (2016-2015-2014-2013-2012);
- Adeguata attrezzatura tecnica.

Per i servizi:

- fatturato minimo annuo pari all'importo del contratto da stipulare (per la quota parte servizi);
- livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali;
- adeguata attrezzatura tecnica.

Modalità di presentazione delle domande di ammissione: Le manifestazioni d'interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: protocollo@pec.asl1.liguria.it, entro e non oltre il giorno 20 novembre 2017.

Criterio di valutazione e di selezione: Nel caso di richieste ammissibili alla procedura negoziata in numero superiore a quello minimo di legge (15), si procederà nel modo seguente:

- a) fino a n. 25 domande, non si effettuerà alcun sorteggio e tutti i candidati verranno ammessi.
- b) Nel caso in cui pervenga un numero di domande superiore a 25 si procederà ad effettuare il sorteggio, in seduta pubblica, con la selezione di n. 25 concorrenti.

Resta stabilito fin d'ora che la presentazione della richiesta di ammissione non produce alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Ulteriori Informazioni: L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, a sua discrezione, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la manifestazione d'interesse con le autodichiarazioni connesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori. Il possesso dei requisiti dovrà essere nuovamente auto

dichiarato dall'interessato in sede di eventuale partecipazione alla gara e sarà oggetto di verifica, anche a campione, da parte della Stazione Appaltante.

Trattamento dati personali: I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso e Diritto di accesso: Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito fino alla formalizzazione dell'atto di aggiudicazione dell'appalto.

Ogni comunicazione inerente la presente procedura di preselezione verrà tempestivamente pubblicata sul sito internet dell'Azienda: (www.asl1.liguria.it-Bandi di gara- S.C. Gestione Economico Finanziaria).

Il presente avviso, è pubblicato all'Albo Pretorio on line della Stazione Appaltante e sul profilo del committente www.asl1.liguria.it nella sezione "Bandi".

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l' Ufficio Gare tel. 0184/536948 e-mail: g.roggero@asl1.liguria.it.

Bussana di Sanremo, 03 novembre 2017.

IL DIRETTORE DEL
DIPARTIMENTO TECNICO
F.to: Ing. Riccardo REBAGLIATI

Allegato n. 1: Modulo di domanda di manifestazione di interesse.