

**OGGETTO:** Affidamento incarico tecnico professionale per effettuazione verifica statica immobile di Villa Spinola in Bussana di Sanremo. Determina a contrarre. Cig: ZC224E26CB.

**Allegati: 1**

**IL DIRETTORE GENERALE  
SU PROPOSTA DEL DIRETTORE  
S.C. IMPIANTI E MANUTENZIONE**

Premesso che a seguito dell'individuazione di alcune lesioni in diverse parti dell'immobile di Villa Spinola, in Bussana di Sanremo, si rende necessario effettuare una verifica statica dell'intera struttura;

Rilevato che come Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50) dell'intervento suindicato è stato individuato l'Ing. Riccardo Rebagliati Direttore del Dipartimento Tecnico e come Direttore dell'Esecuzione del Contratto (artt.101 e 111 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50), il Geom. Domenico Magisano, Collaboratore Tecnico della Struttura Complessa Impianti e Manutenzione;

Appurato che i tecnici suindicati non versano in situazioni di inconferibilità e di incompatibilità dell'incarico ai sensi dell'art. 42 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. e dell'art. 35-bis del Decreto Legislativo. 30 marzo 2001 n. 165 (assenza di sentenze anche non definitive relative a reati previsti al Capo I, Titolo II del libro secondo del codice penale), così come autocertificato dai medesimi con specifico atto conservato agli atti dell'ufficio;

Preso atto che il R.U.P, riscontrata la sussistenza dei presupposti di legge, ha stabilito l'affidamento esterno dell'incarico professionale in oggetto, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i;

Vista la riguardo la nota del 05 settembre 2018 (prot. n. 36360) con la quale è stato chiesto allo Studio Tecnico Associato Ingg. Pino & Bertora con sede in Imperia, Viale Matteotti n. 4, la verifica statica dell'intero corpo storico di Villa Spinola, compresa l'individuazione di eventuali ipotesi progettuali di intervento per il ripristino delle condizioni di sicurezza;

Preso atto che lo Studio Associato suindicato, nella persona del proprio rappresentante, l'Ing. Giampiero Bertora, nato a Pornassio (Im), il 29 maggio 1955, coadiuvato dall'Arch. Alice Bertora, nata a Sanremo (Im), il 4 novembre 1986, ha manifestato la disponibilità all'assunzione dell'incarico de quo, (l'Ing. Bertora tecnico strutturista di acclarata esperienza e competenza ha recentemente effettuato una prima valutazione della struttura in relazione a lesioni in allora esistenti oggi riprodotte ed in seguito ha verificato, in via preliminare, lo stato dei luoghi. Il tecnico deve

essere coadiuvato da un architetto in quanto, l'immobile sottoposto a verifica, è soggetto a vincolo puntuale ai sensi della Legge 1 giugno 1939 n. 1089 e del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42);

Riscontrato che il rappresentante dello Studio Tecnico Associato si è reso disponibile ad espletare quanto richiesto, praticando uno sconto del 10% sull'importo di parcella calcolato dalla Stazione Appaltante di € 15.000,0 (13.500,00 € al netto del contributo InarCassa e dell'I.V.A. di legge);

Preso altresì atto che il R.U.P. ha ritenuto congruo il preventivo di spesa proposto;

Visto e richiamato lo schema di disciplinare d'incarico allegato parte integrante e sostanziale del presente atto (All. P.I. n. 1) che elenca puntualmente tutte le prestazioni professionali ricomprese nell'incarico in corso di affidamento;

Ritenuto di procedere alla formalizzazione dell'incarico professionale allo Studio Associato Ingg. Pino & Bertora nella persona del rappresentante, Ing. Giampiero Bertora, coadiuvato dall'Arch. Alice Bertora per gli aspetti correlati alla presenza del vincolo puntuale gravante sull'immobile oggetto della verifica statica;

Appurato che il tecnico incaricato è iscritto nell'Elenco dei Professionisti approvato con Deliberazione n. 149 del 24 febbraio 2017;

Richiamata la normativa vigente in materia di contratti pubblici ed in particolare l'art. 32 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n.56, che introduce l'obbligo, nei confronti delle Stazioni Appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, di adottare una determina a contrarre, contenente gli elementi essenziali del contratto (oggetto, criteri di selezione, forma, tipologia della procedura adottata, valore economico);

Visto l'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, così modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, che prevede l'affidamento diretto di contratti pubblici di importo inferiore a 40.000,00 €, anche senza previa consultazione di due o più Operatori Economici;

Visto e richiamato l'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 il quale stabilisce che, fermi restando gli obblighi di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, le Stazioni Appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 € senza la necessaria qualificazione prevista all'art. 38 del Decreto Legislativo citato;

Richiamata la ulteriore normativa vigente in materia di contratti pubblici in materia di affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria ed in particolare gli artt. 31 comma 8 e 46 comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50 come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56;

Vista la Deliberazione n. 973 del 14 settembre 2016, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ha approvato le Linee Guida n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

Vista la Deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ha approvato le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e la successiva Deliberazione n. 206 del 1° marzo 2018, di aggiornamento al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56;

Visto l'Atto Aziendale approvato con Deliberazione n. 719 del 24.9.2013, nonché il sistema di deleghe delle competenze dirigenziali indicato nel medesimo atto;

Preso atto che il presente provvedimento è predisposto nell'ambito della sfera di competenza della struttura proponente e che il Direttore della Struttura stessa attesta, con la firma:

- l'avvenuta verifica della pratica e la conformità del procedimento alla vigente normativa legislativa e regolamentare, anche per il tramite del responsabile del procedimento sotto indicato;
- la copertura dei costi come da dispositivo della presente deliberazione;
- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziali, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 6, comma 2, e dall'art. 13, comma 3 D.P.R. 16.4.2013 n. 62, e, più in generale, del vigente Codice di Comportamento aziendale;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sociosanitario e del Direttore Sanitario, o dei loro sostituti, per quanto di rispettiva competenza

## **D E L I B E R A**

Di prendere atto di quanto enunciato in premessa e, per l'effetto:

1. Di affidare, per le motivazioni suesposte, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., allo Studio Tecnico Associato Ingg. Pino & Bertora nella persona del proprio rappresentante l'Ing. Giampiero Bertora, (coadiuvato per gli aspetti relativi al vincolo puntuale dell'edificio, dall'Arch. Alice Bertora), con Studio professionale in Imperia, Viale Matteotti n. 4, l'incarico tecnico relativo alla effettuazione di una verifica statica sull'intero corpo dell'immobile di Villa Spinola in Bussana di Sanremo, alle condizioni previste nello schema di Disciplinare d'incarico, allegato parte integrante del presente atto (All. P.I. n. 1), per un compenso forfettario di € 13.500,00 oltre a contributo dell'InarCassa e all'I.V.A. di legge.

2. Di stabilire che il presente atto, costituisce Determina a contrarre, prevista all'art. 32, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

3. Di stabilire altresì atto che il contratto relativo al presente affidamento, verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

4. Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50) dell'intervento sopraindicato, l'Ing. Riccardo Rebagliati, Direttore del Dipartimento Tecnico e quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (artt. 101 e 111 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50) il Geom. Domenico Magisano, Collaboratore Tecnico della Struttura Complessa Impianti e Manutenzione.

5. Di dare atto che il Direttore della Struttura proponente attesta che i costi relativi al presente provvedimento, pari a complessivi € 17.128,80 IVA inclusa, sono posti a carico del budget assegnato alla S.C. Impianti e Manutenzione.

6. Di dare mandato al Direttore della S.C. Gestione Economico Finanziaria di iscrivere la spesa relativa al competente conto di seguito specificato relativo al Bilancio Sanitario dell'anno 2018:

ANNO	GRUPPO/CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO	AUTORIZZAZIONE DI SPESA
2018	170 010 005	Consulenze tecniche diverse	€ 17.128,80	2018/43/7

7. Di rimettere al Direttore della Struttura proponente ed al Responsabile del Procedimento, nonché alle altre eventuali strutture individuate in parte dispositiva, l'esecuzione del presente atto.

8. Di memorizzare il presente documento originale elettronico nell'archivio digitale dell'ASL1.

firmato digitalmente da  
IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Marco DAMONTE PRIOLI  
o suo sostituto

Il sottoindicato Responsabile del Procedimento dà atto dell'avvenuta verifica, da parte sua, della regolare istruttoria della pratica e della conformità della procedura alle vigenti disposizioni legislative, regolamentari e contrattuali.

Il Responsabile del Procedimento  
ai sensi della Legge 241/1990  
*Ing. Riccardo REBAGLIATI*

firmato digitalmente da  
IL DIRETTORE  
S.C. IMPIANTI E MANUTENZIONE  
Ing. Riccardo REBAGLIATI  
o suo sostituto

firmato digitalmente per  
IL DIRETTORE S.C.  
GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA  
Il Delegato  
Direttore Bilancio  
Dott. Alessandro BALLI  
o suo sostituto

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 3. comma 1 quinquies, D.Lgs 30 dicembre 1992 n. 502 così come modificato dall'art. 3 D.Lgs 19 giugno 1999 n. 229 e s.m.i

firmato digitalmente da  
IL DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Sara CAGLIANI  
o suo sostituto

firmato digitalmente da  
IL DIRETTORE  
SOCIOSANITARIO  
Dott. Roberto PREDONZANI  
o suo sostituto

firmato digitalmente da  
IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott. Michele ORLANDO  
o suo sostituto

firmato digitalmente da  
IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE  
S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI

In caso di firma da parte di uno o più sostituti, il nominativo indicato nello spazio firme deve intendersi automaticamente sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale, nel relativo ruolo, come visionabile nel frontespizio dell'atto.
--

### **ESTREMI DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto viene inviato all'Albo Pretorio Informatico on-line dell'A.S.L. 1 – Regione Liguria.  
A partire dalla data di pubblicazione – attestata dalla firma del responsabile della pubblicazione –

l'atto acquisisce piena efficacia e piena conoscenza da parte dei terzi, ai sensi del vigente Atto Aziendale. Il provvedimento in oggetto resterà pubblicato per il tempo e con le modalità previste dalla vigente normativa (art. 32 L. 18.6.2009 n. 69 e art. 8 D.Lgs. 14.3.2013 n. 33, e ss.mm.ii.).

*Inizio allegato parte integrante numero 1*

**OGGETTO: verifica statica corpo storico Villa Spinola - Bussana.**

### **DISCIPLINARE DI INCARICO**

Premesso che:

- con lettera del 05/09/2018 n. prot. 0036360 veniva richiesto allo studio Tecnico associato Ingg. PINO & BERTORA con sede in Imperia, Viale Matteotti n. 4 la verifica statica dell'intero corpo storico di Villa Spinola, compreso eventuali ipotesi progettuali di intervento per il ripristino della situazione di sicurezza ex ante,
- l'ing. Giampiero Bertora ha effettuato in data 04/09/2018 un sopralluogo, congiuntamente all'Arch. Rambaldi ed al Geom. Magisano, consistente in una verifica preliminare dello stato dei luoghi.

Ritenuto necessario formalizzare tale incarico con apposito atto, con la presente scrittura privata, valida ad ogni effetto di legge, fra i sottoscritti:

Ing. Riccardo Rebagliati, nato a Savona il 23/06/1965 (C.F.: RBGR65H23I480F), Direttore del Dipartimento Tecnico dell'ASL n. 1,

domiciliato ai fini del presente atto in Via Aurelia di Ponente n. 97, Bussana di Sanremo, in nome e nell'interesse della quale agisce con le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento;

e

Ing. Giampiero Bertora nato a Pornassio (IM) il 29/05/1955 (C.F. BRTGPR 55H29 G890U), in qualità di rappresentante dello Studio Tecnico Associato Ingg. PINO & BERTORA con sede in Imperia, Viale Matteotti n. 4 – P.I. 00835930081, coadiuvato dall'Arch. Alice Bertora nata ad Sanremo il 4/11/1986 (BRTLCA86S44I138X) con sede in Imperia, Viale Matteotti n. 4 – P.I 01609280084,

si conviene e si stipula quanto segue:

#### Art. 1 - Oggetto dell'incarico

L'ASL n. 1 affida al Professionista l'incarico relativo al Servizio tecnico riguardante la **verifica statica del corpo storico di Villa Spinola a Bussana.**

#### Art. 2 - Rapporti con l'Azienda

Il Professionista dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di essere in possesso dell'abilitazione necessaria per l'esecuzione della prestazione professionale richiesta e di non avere cause ostative di alcun genere all'assunzione dell'incarico.

#### Art. 3 - Modalità di svolgimento dell'incarico

L'incarico dovrà avvenire mantenendo stretti contatti con l'Ufficio Tecnico dell'ASL n. 1. Sarà di competenza dell'ASL n. 1 mettere a disposizione del Professionista i disegni disponibili degli edifici (planimetrie, sez., ecc.), eventuali studi già realizzati sulla struttura da verificare, nonché l'eventuale disponibilità di personale tecnico per i sopralluoghi e prove distruttive e non da effettuare.

Il Professionista, nello svolgimento del compito assegnato, resta obbligato all'osservanza delle norme vigenti in materia, nonché a tutte le disposizioni impartite in proposito dall'ASL n. 1, anche in riferimento al

Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ente.

#### Art. 4 - Prestazioni professionali - verifiche

La prestazione professionale consisterà in:

- 1) acquisizione della documentazione progettuale a disposizione dell'ASL 1 e verifica della stessa,
- 2) ricostruzione della storia del fabbricato,
- 3) esecuzione di prove distruttive e non distruttive consistenti in:
  - a) osservazione all'infrarosso dei solai e delle volte mediante analisi termografica,
  - b) determinazione delle caratteristiche costruttive dei solai e delle volte con individuazione dei relativi spessori,
  - c) analisi costruttiva dei solai e delle volte mediante esecuzione di micro demolizioni,
  - d) analisi con battitura manuale,
  - e) analisi con metodo strumentale "sonispect" (trattasi di uno spintore elettromeccanico con testina di gomma che batte sulla superficie in esame con intensità regolare. I risultati conseguiti vengono elaborati per dare un quadro puntuale sulla salute dei plafoni indagati),
- 4) predisposizione di relazione sullo stato di "salute" dei plafoni delle volte e dei solai,
- 5) indagine sullo stato fessurativo presente nei muri del vano scala principale e relative considerazioni in merito,
- 6) predisposizione progetto con individuazione degli interventi necessari per la messa in sicurezza ex ante.

#### Art. 5 - Tempi di consegna

Il Professionista s'impegna a consegnare tutti gli elaborati completi di cui all'art. 4, **entro e non oltre il 31.12.2018**. La relazione di cui al punto 4 dell'art. 4 verrà consegnata non appena si saranno concluse le prove distruttive e non distruttive di cui al punto 3) dello stesso articolo.

#### Art. 6 - Modifiche, aggiornamenti ed integrazioni progettuali

Il Professionista si obbliga a introdurre negli elaborati, anche dopo la consegna all'ASL n. 1 Imperiese, tutte le modifiche, tutti gli aggiornamenti e tutte le integrazioni che saranno ritenute necessarie da parte dell'Ufficio Tecnico.

#### Art. 7 - Proprietà degli elaborati

Gli elaborati resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'ASL n. 1, la quale potrà introdurvi, in qualunque momento, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle modifiche e aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno ritenute necessarie, senza che il Professionista possa sollevare eccezioni di sorta.

#### Art. 8 - Importo della parcella

L'importo della parcella, comprensivo di spese, viene così determinato:

esecuzione prove distruttive e non distruttive	€. 7.000,00
verifica statica del fabbricato	€. 3.500,00
progettazione interventi di messa in sicurezza	€. 4.500,00
<b>Totale</b>	<b>€. 15.000,00</b>
Sconto 10%	€. 1.500,00
<b>Totale scontato</b>	<b>€ 13.500,00</b>
contributo INARCASSA 4%	€. 540,00
totale imponibile	€. 14.040,00
IVA 22%	€. 3.088,80
<b>Totale complessivo</b>	<b>€. 17.128,80</b>

Rimane esclusa la predisposizione della eventuale pratica strutturale da depositare presso l'ufficio cemento armato della provincia di Imperia per l'ottenimento dell'autorizzazione sismica preventiva.

Il Professionista, per lo svolgimento dell'incarico, può avvalersi della collaborazione di altri professionisti abilitati e/o di Ditte specializzate e certificate, il cui costo è a carico del Professionista stesso, senza ulteriore

aggravio di costi da parte dell'ASL n. 1.

#### Art. 9 – Condizioni di pagamento

L'importo pari a € **17.128,80** come sopra individuato, verrà corrisposto al Professionista, previa acquisizione di regolare fattura elettronica, entro 30 gg. secondo le seguenti modalità:

- €. 10.000,00 alla conclusione delle prove distruttive e non distruttive,
- €. 7.128,80 al termine della prestazione professionale e consegna degli elaborati.

Il pagamento verrà effettuato sul conto corrente indicato nella dichiarazione prodotta dal Professionista, ai sensi dell'art. 3 Legge 13.8.2010 n. 136, esclusivamente tramite bonifico bancario o postale o con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni.

Il presente atto sarà automaticamente risolto nel caso le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A.

Il Professionista deve dimostrare la regolarità contributiva all'atto dell'affidamento dell'incarico.

#### Art.10 - Spese e oneri

Tutte le spese dipendenti dalla sottoscrizione del presente atto e quelle da esso conseguenti sono a carico del Professionista, così come sono a suo carico, in particolare, le spese di registrazione se dovute.

Ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.P.R. 131/1986, il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, trattandosi di atto per prestazione di Servizi soggetti a I.V.A.

#### Art. 11 - Effetti derivanti dall'incarico

Tutte le controversie che dovessero sorgere, relativamente all'interpretazione dei compensi previsti, che non si potessero definire in via bonaria, saranno deferite al Tribunale di Imperia.

Per quanto non è esplicitamente previsto nel presente disciplinare, si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Il presente disciplinare è immediatamente impegnativo per il Professionista dal momento della sottoscrizione, mentre lo diverrà per la Stazione Appaltante dopo la sua formale regolarizzazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per l'Amministrazione

IL DIRETTORE DELLA S.C.  
IMPIANTI E MANUTENZIONE  
Ing. Riccardo REBAGLIATI

Il Professionista

Ing. Giampiero BERTORA  
rappresentante dello Studio Tecnico Associato  
Ingg. Pino & Bertora

- pagina vuota -